

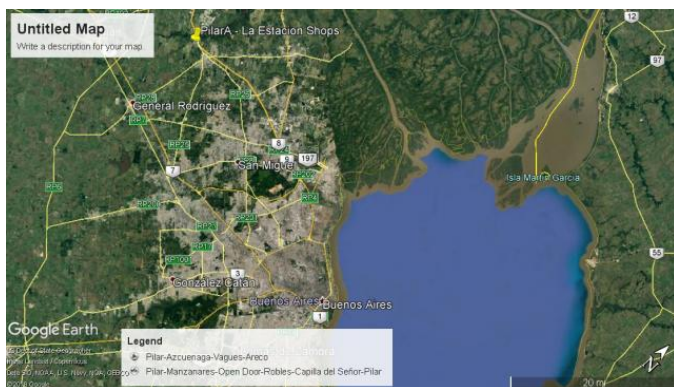


Atención al Cliente

 54 11 4719 7770

---

Av. J.S. Fernández 1234 - Lomas de San Isidro - [info@blume.com.ar](mailto:info@blume.com.ar)



**Nro. Referencia: BP2405**

**Alquiler**

**\$ 14000**

### Ubicación

País: Argentina

Provincia: Buenos Aires

Partido: Pilar

Localidad: Pilar

Dirección: PANAMERICANA KN 56.5

### Características

Sup. Total: 70

Sup. Cubierta: 70

Cantidad de Plantas: 1

### Comodidades

Cochera: Si

### Descripción

RUTA 8 (Panamericana KM 56.5) salir de la Panamericana, pasar por debajo de la misma y seguir los carteles que lo guían hasta PILAR A. Son aprox 1,5 km (vigilados por POLICIA y seg privada) de la Panamericana hasta llegar al shopping.

Excelente local a estrenar en complejo de locales y oficinas LA ESTACION que se encuentra en la entrada de los barrios PILARA y ESTANCIAS DE PILAR. Edificio que tiene locales en PB y oficinas en PA. En el complejo ya existen un supermercado ECO, una peluquería, una panadería, una inmobiliaria y un local que vende artículos de polo. En cuanto a las oficinas hay 3 oficinas funcionando.

Las expensas que son de aproximadamente \$ 14.000 pesos mensuales incluyen todos los servicios (luz, agua y internet) como también las tasas municipales y ARBA. También incluye la limpieza común y la seguridad nocturna. El local de 70 m2 tiene doble altura por lo que se puede hacer un entrepiso y aprovechar más el espacio.



