



Atención al Cliente

 54 11 4719 7770

Av. J.S. Fernández 1234 - Lomas de San Isidro - info@blume.com.ar



Nro. Referencia: BP2336

Venta

U\$S 1380000

Ubicación

País: Argentina

Provincia: Buenos Aires

Partido: Pilar

Localidad: Tortugas

Dirección: Torgugas CC

Características

Sup. Terreno: 826

Sup. Cubierta: 348

Lote: 552

Cantidad de Plantas: 2

Comodidades

Dormitorios: 4 Dormitorios

Cochera: Si

Descripción

Espectacular casa a estrenar en Tortugas Country Club sobre lote central. La casa tiene 348 m2 cubiertos de excelentes terminaciones sobre lote de 826 m2. Hall, living comedor con salida a galería c/parrilla. Escritorio, estar o family, toilette, cocina con comedor diario, lavadero y dep. de servicio. PA: 4 dormitorios: amplia suite principal con vestidor y salida a balcon privado con vista parcial a la cancha de polo. Otra suite junior y 2 dormitorios mas en semi suite c/baño completo compartimentado. Pisos de travertino pulido en el interior y en el exterior travertino rustico. La casa es muy luminosa tiene vidrios son stop sol para evitar calor ambiental y toldos. Calefacción central por losa radiante (2 calderas italianas BAXI, una para cada planta pero se conectan por by pass en caso de que una se rompa). Carpintería exterior de Aluminio Línea A30 New de Aluar con doble vidrio laminado y cámara de aire para aislar térmicamente los ambientes. Toda la vivienda tiene doble pared con aislación térmica. Riego automatizado y la pileta son alimentados por medio de una bomba de profundidad de 1.5 HP. Expensas \$ 18.000 mensuales, Municipalidad \$ 2.200 mensuales, Arba \$ 15.000 x 5 cuotas.

Para mas informacion por favor contactarse con Blume Propiedades al 4719-7770.

