



Atención al Cliente

 54 11 4719 7770

---

Av. J.S. Fernández 1234 - Lomas de San Isidro - [info@blume.com.ar](mailto:info@blume.com.ar)



**Nro. Referencia: BP2330**

**Venta**

**U\$S 43000**

### Ubicación

País: Argentina  
Provincia: Buenos Aires  
Partido: Pilar  
Localidad: Pilar  
Dirección: Acceso Pilar Km 56

### Características

Sup. Total: 36  
Sup. Cubierta: 36  
Cantidad de Plantas: 1

### Descripción

RUTA 8 (Panamericana KM 56.5) salir de la Panamericana, pasar por debajo de la misma y seguir los carteles que lo guían hasta PILAR A. Son aprox 1,5 km (vigilados por POLICIA y seg privada) de la Panamericana hasta llegar al shopping LA ESTACION.

Excelente local #32 a estrenar en complejo de locales y oficinas LA ESTACION que se encuentra en la entrada de los barrios PILARA y ESTANCIAS DE PILAR. Edificio que tiene locales en PB y oficinas en PA. En el complejo ya existen un supermercado ECO, una peluqueria, una panaderia, una inmobiliaria y un local que vende articulos de polo. En cuanto a las oficinas hay 3 oficinas funcionando. Las expensas que son de aproximadamente \$ 6000 pesos mensuales incluyen todos los servicios (luz, agua y internet) como tambien las tasas municipales y ARBA. Tambien incluye la limpieza comun y la seguridad nocturna.

